

CENTRAL PARK

STYLISH APARTMENTS

EDIFICIO SOSTENIBLE
CON CERTIFICACIÓN DE:



Av. Arenales 1387 esq. Manuel del Pino, Santa Beatriz

www.centralpark.com.pe

 960 712 033



CENTRAL PARK

STYLISH APARTMENTS

Exclusivo edificio de **22 pisos** con departamentos de **2 y 3 dormitorios**. Su arquitectura y acabados modernos brindan un **estilo independiente y familiar** para vivir. Con **más de 10 áreas sociales**, como la terraza, zona de parrillas, sky bar, salón gourmet, salón de adultos, zona biker, jardín central, pet zone, lavandería, gimnasio y una piscina temperada y techada, Central Park es ideal para disfrutar todos los días del año. El proyecto está ubicado en la avenida **General Arenales N° 1387, Cercado de Lima**, zona estratégica de la ciudad, cerca de centros comerciales, parques, bares, restaurantes y espacios que le agregan valor.

3.2 DORM. **100** EST. AUTOS **3** ASCENSORES

50 HASTA **99** M² **226** DPTOS FLATS **22** PISOS

6 DUPLEX **232** EST. BICLICLETAS

+ DE 10 ÁREAS SOCIALES: TERRAZA, ÁREA DE PARRILLA, SKY BAR, JARDÍN CENTRAL, GIMNASIO, SALÓN GOURMET, PISCINA TEMPERADA PET ZONE, ETC.



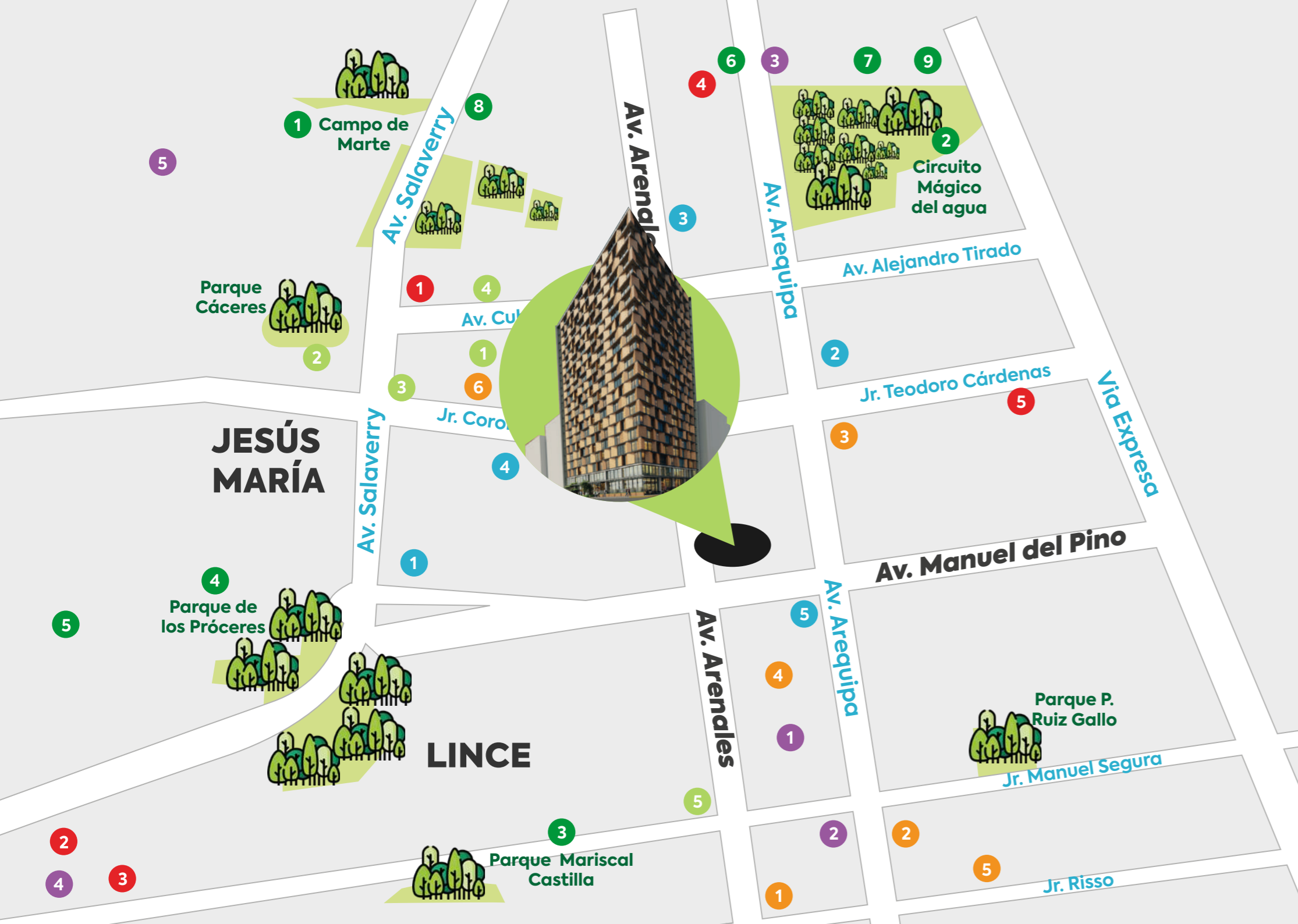
Carlos Collado
ARQUITECTO DE CENTRAL PARK

Los proyectos inmobiliarios han sabido a lo largo de la historia resaltar tanto sus valores como cada parte de su arquitectura, encontrando la confianza de miles de clientes satisfechos. En esta línea, Central Park es una propuesta que destaca por sus acabados modernos y sus áreas sociales. El proyecto goza de una magnífica ubicación en la zona céntrica de la capital. Edificio en Construcción con entrega para el 2024.



José Orrego
ARQUITECTO DE CENTRAL PARK

Vivimos en una época donde se valora, cada vez más, la arquitectura. En este escenario, Central Park es una propuesta que destaca por sus acabados modernos y detalles exquisitos. Quien ingrese a nuestro edificio, uno de los primeros en el distrito con dichas características, notará que los espacios son sumamente amigables, iluminados, cálidos y muy sofisticados.



AV. ARENALES

1387 ESQ. MANUEL DEL PINO SANTA BEATRIZ

Restaurantes

1. Rustica
2. KFC
3. Starbucks
4. El Costillar
5. El Chinito
6. Pachanka Restaurant

C.comerciales

1. Centro Comercial Arenales
2. Centro Comercial Riso
3. Real Plaza Centro Cívico
4. C.C. Real Plaza Salaverry
5. La Rambla (Brasil)

Bancos

1. Scotiabank
2. Banco del Comercio
3. Banco de la Nación
4. BBVA Continental
5. BCP

Educación

1. Trilce
2. Universidad del Pacífico
3. UPC
4. UTP (Universidad Tecnológica Del Perú)
5. Instituto Italiano de Cultura

Salud

1. Hospital Edgardo Rebagliati
2. Clínica la Luz
3. Clínica Santa Beatriz
4. Veterinaria Arenales
5. Farmashop

Recreación y deporte

1. Campo de Marte
2. Circuito Mágico del Agua
3. Parque Mariscal Castilla
4. Parque de los Próceres
5. Círculo Militar
6. Parque de La Exposición
7. Estadio Nacional
8. Lawn Tennis
9. Museo de Arte de Lima - MALI

CENTRAL PARK

STYLISH APARTMENTS

¡Todo lo que necesitas
cerca a tu hogar



Central Park es un proyecto con **muy buena ubicación y excelentes conexiones**, ya que se encuentra en el **Centro de Lima Moderna**, un eje importante para conectar con la ciudad y **vivir momentos llenos de historia**.

Gracias a su ubicación, **disfrutarás de la cercanía** del Estadio Nacional, Campo de Marte, el Circuito Mágico del Agua, la ciclovia de Salaverry, el Centro Comercial Arenales, el Museo de Arte de Lima, en Lawn Tennis, restaurantes, parques, entre otros lugares para compartir, hacer deporte y **disfrutar en familia**.



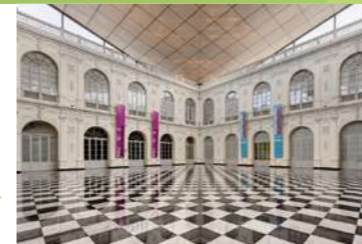
CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA
DISFRUTA UN PASEO EN ESTE MÁGICO LUGAR



CLICLOVÍA SALAVERRY
ENTRENA TU CUERPO



MUSEO DE ARTE DE LIMA
DESPEJA TU MENTE



C.C ARENALES
TODO LO QUE NECESITES



C.C RISSO
LOS MEJORES LUGARES DE LIMA PARA PASEAR



CAMPO DE MARTE
DISFRUTA UN MOMENTO FAMILIAR



ÁREAS sociales



LOBBY



GIMNASIO

STYLISH APARTMENTS

*IMAGEN REFERENCIAL



ZONA BIKE

imagen referencial



PISCINA
TEMPERADA

STYLISH APARTMENTS



*imagen referencial

COWORKING



TERRAZA

STYLISH APARTMENTS



*imagen referencial

SALÓN GOURMET



SKY BAR

STYLISH APARTMENTS



JARDÍN CENTRAL

IMAGEN REFERENCIAL



PET ZONE

STYLISH APARTMENTS



SALÓN DE ADULTOS

*imagen referencial



Ambientes



SALA



COMEDOR

STYLISH APARTMENTS



*imagen referencial

COCINA



DORM.
PRINCIPAL

STYLISH APARTMENTS



*IMAGEN REFERENCIAL

DORM.Nº2



DORM.
N° 3

STYLISH APARTMENTS



BAÑO

*imagen referencial




Planos

A TU MEDIDA

 **Luminarias ahorradoras**

 **2 puntos de gas**


 **Ascensores con ahorro de energía**

 **Circuito cerrado de cámaras**

 **Terma independiente**

 **Cocina Bosch equipada**

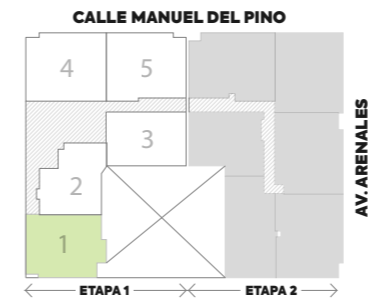
Dpto. 201

 A. Techada: 59.33 m²
A. Libre: 8.19 m²
A. Ocupada: 65.52 m²

 2 Dorm.

 2 Baños

 Vista interna



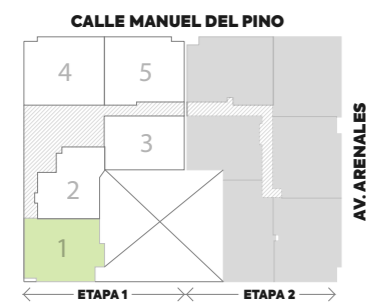
Dpto. 301 - 2101

A. Techada: 58.92 m²
A. Libre: 0.00 m²
A. Ocupada: 58.92 m²

2 Dorm.

2 Baños

• Vista interna



TIPO
1

STYLISH APARTMENTS

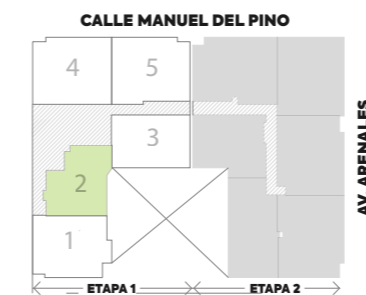
Dpto. 202

A. Techada: 40.03 m²
A. Libre: 5.02 m²
A. Ocupada: 45.05 m²

1 Dorm.


1 Baños




• Vista interna

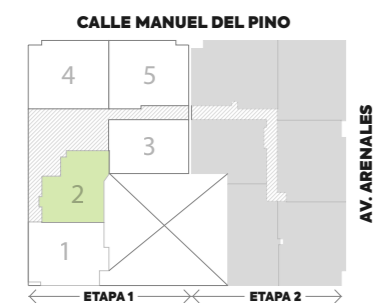


TIPO
2

Dpto. 302 - 2102

 A. Techada: 50.97 m²
A. Libre: 0.00 m²
A. Ocupada: 50.97 m²


-  2 Dorm.
-  2 Baños
-  Vista interna






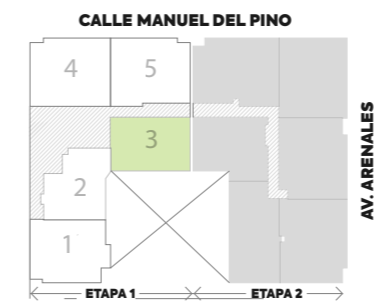
TIPO
2

STYLISH APARTMENTS

Dpto. 203

 A. Techada: 52.70 m²
A. Libre: 15.66 m²
A. Ocupada: 68.36 m²

-  2 Dorm.
-  2 Baños
-  Vista interna



TIPO
3

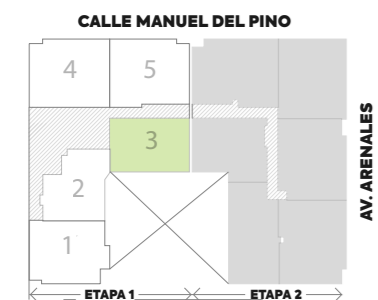
Dpto. 303 - 2203

A. Techada: 52.70 m²
A. Libre: 0.00 m²
A. Ocupada: 52.70 m²

2 Dorm.

2 Baños

Vista interna



TIPO
3

STYLISH APARTMENTS

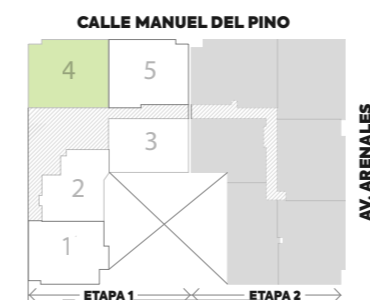
Dpto. 204 - 2204

A. Techada: 66.11 m²
A. Libre: 0.00 m²
A. Ocupada: 66.11 m²

3 Dorm.

2 Baños

Vista interna

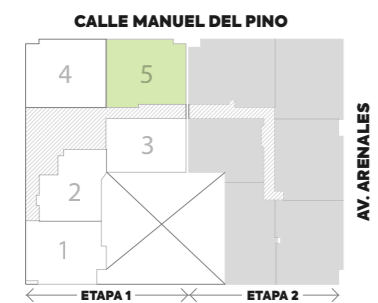


TIPO
4

Dpto. 205 - 2205

A. Techada: 64.41 m²
A. Libre: 0.00 m²
A. Ocupada: 64.41 m²

- 3 Dorm.
- 2 Baños
- Vista interna



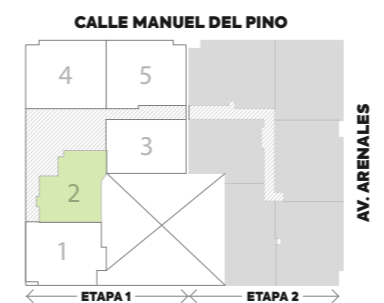
TIPO
5

STYLISH APARTMENTS

Dpto. Duplex 2201

A. Techada: 83.19 m²
A. Libre: 16.45 m²
A. Ocupada: 99.64 m²

- 3 Dorm.
- 3 Baños
- Vista interna

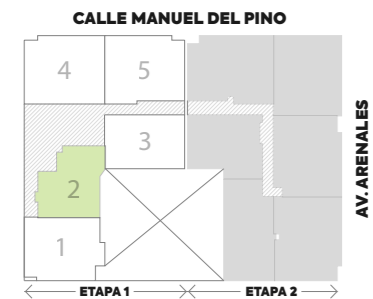


TIPO
DUPLEX

Dpto. Duplex 2202

A. Techada: 77.96 m²
A. Libre: 19.86 m²
A. Ocupada: 97.82 m²

- 3 Dorm.
- 3 Baños
- Vista interna



**TIPO
DUPLEX**

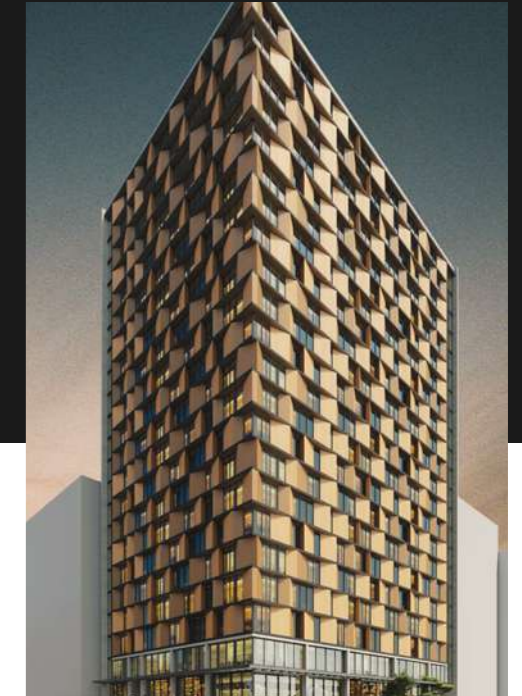
NUESTROS PROYECTOS



**EDIFICIO
MOMA**
MIRAFLORES



**EDIFICIO
THEMET**
MIRAFLORES



**EDIFICIO
CENTRAL PARK**
SANTA BEATRIZ

CENTRAL PARK

STYLISH APARTMENTS

 960 712 033

WWW.CENTRALPARK.COM.PE

VENTAS@CENTRALPARK.COM.PE

UN PROYECTO DE:


TRIBECA
INMOBILIARIA

CONFORTA[®]
Construimos para ti

EDIFICIO **SOSTENIBLE**
CON **CERTIFICACIÓN** DE:



MIEMBROS DE:



FINANCIADO POR:

